



	Affari Generali
	Segreteria Sindaco
	Segretario Generale
	Segreteria Generale
	Assessore A.A.GG.
	Servizio Ragioneria
	Revisore dei Conti
	Albo pretorio
	Commissione Controllo

CITTA' DI NOCERA INFERIORE

Provincia di Salerno

LAVORI PUBBLICI -PATRIMONIO - INFORMATICA

SERVIZIO CURA DELLA CITTA'

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

PROT. SETTORE N° 96 DEL 14/02/2020

PROTOCOLLO SEGRETERIA GENERALE

N° 389 DEL 17/02/2020

ALLEGATI

N°

OGGETTO:

**LAVORI RIGENERAZIONE STADIO COMUNALE "SAN FRANCESCO" PIANO SPORT E PERIFERIE D.P.C.M.
05/12/2016 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CONTRAENTE LAVORI CUP J35H17001670005 - CIG
82114742 B6**

Oggetto: LAVORI RIGENERAZIONE STADIO COMUNALE "SAN FRANCESCO"
PIANO SPORT E PERIFERIE D.P.C.M. 05/12/2016 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CONTRAENTE LAVORI.

CUP J35H17001670005 – CIG 82114742B6
Mutuo Cassa DD.PP. - 6060072.00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

con D.P.C.M. del 15.12.2016 è stato approvato il piano degli interventi per la rigenerazione e riqualificazione degli impianti sportivi con inserimento del Comune di Nocera Inferiore, a seguito di istanza da parte del suddetto Comune, per l'impianto sportivo Stadio Comunale San Francesco per un importo finanziato pari ad euro 1.500.000,00;

con nota pec del 29.03.2017, il CONI in qualità di soggetto responsabile del programma degli interventi, ha comunicato al Comune di Nocera Inferiore l'inclusione di tale struttura tra le finanziabili richiedendo l'invio della successiva documentazione prevista nell'avviso di partecipazione;

al tal fine con delibera di GM n. 276 del 09.10.2017 è stato riapprovato il progetto Sport e Periferie di risanamento presso lo stadio Comunale San Francesco per un costo complessivo di euro 1.500.000,00 finanziati con euro 1.000.000,00 con fondi CONI ed euro 500.000,00 cofinanziati dall'ente con Mutuo Cassa DD.PP.;

a seguito della trasmissione del nuovo progetto al CONI, previa convocazione, si è tenuta una riunione operativa presso la sede CONI di Roma alla presenza del RUP al fine di verificare la tipologia di intervento e la fattibilità dello stesso rispetto ai canoni dell'impiantistica sportiva ed gli interventi proposti, anche in virtù del successivo inserimento dello stadio fra le strutture per ospitare le 30° universiadi estive del 2019;

dalla riunione operativa è emerso che il progetto così come presentato non era in linea con la proposta delle schede progettuali iniziali, oltre a prevedere il rifacimento dell'intera struttura delle gradinate del pubblico senza tenere conto delle nuove normative in materia di adeguamento sismico, e pertanto la struttura del CONI nella persona dell'arch. Braguglia riteneva il progetto non attuabile così come proposto;

al fine di ottemperare a quanto richiesto dal CONI, per non perdere il finanziamento, con determina reg. Settore LL.PP. n. 340/2019 si è dato incarico all'ing. DARIO BUGLI con studio in ROMA alla via Castelfranco Veneto n. 111 p.iva n. 03828710586 cod. fisc. BGLDRA52P25H501W il servizio di progettazione definitivo ed esecutivo esecutiva e del Piano di Sicurezza in fase di Progettazione (PSC) dell'intervento di rigenerazione dello Stadio Comunale S Francesco d'Assisi piano Sport e periferie DPCM 05.12.2016;

in data 15.07.2019 il suddetto professionista ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento per un costo complessivo dell'intervento di euro 1.500.000,00;

in data con delibera di G.M. n. 243 del 06.08.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento dei lavori per la rigenerazione dello stadio comunale "San Francesco d'Assisi" Piano Sport e Periferie D.P.C.M. 05/12/2016 per un costo complessivo di euro 1.500.000,00 di cui euro 1.030.000,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed euro 470.000,00 per somme a disposizione, di cui euro 95.000,00 per forniture, come da quadro economico di seguito riportato:

lavori di rigenerazione dello Stadio Comunale S Francesco d'Assisi		
Voce	Descrizione	Importo
A1	Somme a base d'asta (lavori)	
1.1	Importo lavori	€ 1.000.000,00
1.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00
	TOTALE LAVORI (A1)	€ 1.030.000,00
A2	Somme a base d'asta (forniture)	
2.1	Importo forniture (attrezzi e arredi)	€ 95.000,00
	TOTALE FORNITURE (A2)	€ 95.000,00
B	Somme a disposizione	
3.1	Rilievi accertamenti indagini preliminari	€ 0,00
3.2	Incarichi interni amministrazione art 113 dl 50/2016	€ 23.000,00
3.3	Progettazione definitiva esecutiva e PSC	€ 40.000,00
3.4	Direzione lavori contabilità Coordinamento in fase di esecuzione	€ 40.000,00
3.5	Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
3.6	Cassa previdenziale Inarcassa (4%)	€ 3.200,00
	TOTALE SPESE	€ 106.200,00
4	Contributo AVCP	€ 225,00
5	Imprevisti e allacci	€ 2.271,31
	IVA E ALTRE IMPOSTE	
6.1	IVA sui lavori (22%)	€ 226.600,00
6.2	IVA sulle forniture (22%)	€ 20.900,00
6.3	IVA Spese tecniche (22%)	€ 18.304,00
6.4	IVA su imprevisti e allacci (22%)	€ 499,69
	Totale somme a disposizione	€ 375.000,00
	TOTALE INTERVENTO	€ 1.500.000,00

DATO ATTO

Il suddetto intervento è finanziato per euro 1.000.000,00 con fondi sport e periferie DPCM 05.12.2016 ed Euro 500.000,00 con Mutuo Cassa DD.PP.;

in data 06.11.2019 è stato firmato la convezione tra il Coni ed il Comune di Nocera Inferiore per la concessione del finanziamento di un milione di euro;

che in data 20.12.2019 è stato concesso il prestito con Cassa DD.PP. di euro 500.000,00 a cui è stata attribuita la posizione n. .00;

il suddetto progetto è stato validato dal RUP geom. Pasquale Cuomo identificato giusto verbale protocollo n. 43640 del 05.08.2019 a seguito di verifica di verifica dell'unità tecnica interna dell'ufficio tecnico redatto ai sensi dell'art. 26 del dl.vo 50/2016 e smi identificato con prot. N.43630 del 05.08.2019;

che il **CPV** dell'intervento è il seguente: **45212290-5** Riparazione e manutenzione di impianti sportivi

RITENUTO

di dover predisporre per il tramite della CUC di Nocera Anagni una procedura ad evidenza pubblica per la scelta del contraente al fine di appaltare i lavori in oggetto in base alle procedure codificate dal dl.vo 50/2016 Codice dei contratti ed in modalità elettronica di cui all'art. 58 del Codice dei Contratti;

di dover procedere all'esperimento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con imprese avente la qualificazioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto per la prestazione principale e precisamente:

- Prevalente **Cat. OS 26** – Pavimentazioni e sovrastrutture speciali **€ 545.072,16 Class. II**
- Qualificazione obbligatoria **OS24** – Opere a verde o arredo urbano **€ 363.204,25 classe II**
- Eseguitibile direttamente o subappaltabile **OS6** – Finiture ...materiali lignei etc **€ 62.490,30**
- Eseguitibile direttamente o subappaltabile **OG1** – Lavori edili etc **€ 59.233,29**

Per la prestazione secondaria consistente nella Fornitura di attrezzature sportive l'impresa deve avere un fatturato minimo annuo di euro 190.000,00 nei tre anni precedenti l'appalto e aver svolto forniture simili negli ultimi 5 anni per un valore complessivo di euro 95.000,00.

che ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto in esame non è possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali in quanto trattasi di attività strettamente collegate per le quali è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente;

di stabilire i seguenti requisiti minimi di partecipazione alla procedura:

a) Requisiti di ordine generale (art. 80):

- non devono sussistere in capo all'affidataria, sia all'atto della pubblicazione del bando di gara per i lavori in oggetto, che per tutta la durata dei lavori, le cause di esclusione dalle procedure di appalto previste dall'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016;

b) Idoneità Professionale (art. 83):

- iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalle Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per la specifica attività oggetto dell'appalto e risultare in regola con il pagamento della relativa tassa di iscrizione annuale;
- possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere con riferimento al presente appalto, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 50/2016, **OS26 Classifica II, OS 24 Classifica II;**

necessario indire la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 2016

ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, di procedere con l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 da valutarsi sulla base dei criteri di valutazione e con l'attribuzione per ciascun elemento di valutazione dei punteggi in centesimi descritti e riportati nella tabella che segue;

di approvare i seguenti criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi;

l'offerta presentata sarà composta da una parte tecnica, una parte Economica ed una parte Temporale di maggiore rilevanza data la necessità di avere la disponibilità la disponibilità dello stadio in tempi brevi;

i punteggi assegnati ai Criteri di valutazione dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e di quella temporale, per un totale di 100 punti, sono così ripartiti:

Punti 85 competono all'Offerta QUALITATIVA;

Punti 10 all'Offerta ECONOMICA;

Punti 5 Offerta TEMPO;

OFFERTA QUALITATIVA (MAX punti 85) valutata sulla base dei seguenti criteri:

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUSCRIZIONE DI VALUTAZIONE	PUNTI (D)	PUNTI (Q)	PUNTI (T)
					DISCREZIONALI MAX	QUANTITATIVI MAX	TABELLARI MAX
1	QUALITA' TECNICA E FUNZIONALE DELLA SOLUZIONE MIGLIORATIVA PROPOSTA Sarà valutato positivamente l'offerta che proporrà soluzioni migliorative a livello tecnico e funzionale sia per la pista di atletica che per il campo di calcio, rispettando i parametri previsti dalle norme FIDAL-IAAF e FIGC ponendo l'attenzione ai C.A.M. applicabili in termini di miglioramento.	40	1.1	Utilizzo di materiali e sistemi costruttivi in grado di migliorare la funzionalità e la durabilità dell'intervento nel tempo. Saranno valutate positivamente le offerte migliorative al progetto che propongono l'utilizzo di materiali e sistemi costruttivi in grado di migliorare la durabilità nel tempo e la riduzione dei costi di manutenzione e gestione sia della pista che dell'area di gioco calcio ponendo attenzione alle aree di stress.	25		
			1.2	Miglioramento dell'intervento. Saranno valutate positivamente le proposte migliorative inerenti il deflusso raccolta acqua e irrigazione, integrazione area bordo pista, ingressi pista, recinzione e miglioramento visibilità pista anche per utilizzo notturno.	15		
2	PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA Desunta dai lavori realizzati e conclusi senza contenzioso o contestazioni negli ultimi cinque anni in Italia o all'estero per soli committenti pubblici, in riferimento a lavori di realizzazione piste di atletica comprovate da certificazione di collaudo tecnico amministrativo e dotate di certificazione di collaudo - omologazione FIDAL nella quale risulti che la superficie sintetica sia realizzata dal concorrente	10	2.1	1 Impianto			2
			2.2	2 Impianti			4
			2.3	3 Impianti			6
			2.4	4 Impianti			8
			2.5	5 o più impianti			10
3	Qualità dei prodotti costituenti il manto della pista di atletica leggera con riferimento ai criteri ambientali (C.A.M.)	10	3.1	Dichiarazione comprovata che i prodotti utilizzati per la realizzazione della pista di atletica (SBR e EPDM) sono classificati come rifiuto non pericoloso in base al Catalogo Europeo dei Rifiuti (C.E.R.)			2.5
			3.2	Dichiarazione comprovata che i prodotti utilizzati per la realizzazione della pista di atletica (quale SBR) provengono da materiali riciclati almeno all'80%			2.5
			3.3	Dichiarazione comprovata che i prodotti utilizzati soddisfano i criteri ambientali inerenti il rilascio di gas e particelle volatili pericolosi nell'aria, nelle acque sotterranee e di superficie in accordo con le norme DIN			5.0

				18035-6			
4	ESTENSIONE DELLA DURATA DELLA GARANZIA Estensione della garanzia degli interventi effettuati oltre la garanzia di legge di 24 mesi decorrente dalla data di Redazione del Certificato di Ultimazione Lavori	5	4.1	Estensione di 1 anno			1
			4.2	Estensione di 2 anni			4
			4.3	Estensione di 3 anni			5
5	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE Esecuzione dei controlli previsti nel piano della manutenzione ed esecuzione di interventi	10	5.1	Esecuzione controlli e/ ispezioni previsti nel sottoprogramma dei controlli piano manutenzione per manto erboso e pista di atletica fino a 5 anni.		4	
			5.2	Esecuzione degli interventi manutenzione eseguibili da personale specializzato previsti nel programma di manutenzione pista di atletica (da pag 8 a pag 37 Manuale di Manutenzione - 2) - fino a 5 anni		6	
6	REQUISITI SOGGETTIVI OPERATORE ECONOMICO	10	6.1	Certificazioni ISO 14001:2007			1
			6.2	Certificazioni ISO 9001: 2015			1
			6.3	Iscrizione WHITE LIST			2
			6.4	Qualifica ed esperienza del personale Sarà valutato positivamente il numero di maestranze qualificate effettivamente impiegate nell'appalto per la loro specifica formazione professionale ed esperienza nell'ambito dei lavori e forniture necessari per l'esecuzione dell'intervento. Saranno valutati il personale in possesso di corsi di installazione tenuti presso le diverse case produttrici ed istituti accreditati, attraverso la presentazione di attestati di partecipazione. Si assegnerà il punteggio massimo di 6 punti all'operatore in possesso di maggior numero di personale con attestazioni e poi agli altri operatori tramite il criterio qualitativo.		6	
TOTALE		85			40	16	29

DATO ATTO

Che ai sensi dell'art. 2, comma 6 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara", di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016, (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017), "Fino alla data di funzionamento della piattaforma ANAC, individuata nell'atto di cui al comma 5, gli avvisi e i bandi di gara, sono pubblicati con i medesimi termini di cui al comma 1 nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti con esclusione degli avvisi e bandi di gara relativi a lavori di importo inferiore a cinquecentomila euro che, fino alla medesima data, sono pubblicati nell'albo pretorio del comune dove si eseguono i lavori. Fino alla medesima data, gli effetti giuridici di cui all'art. 73, comma 5, del codice continuano a decorrere dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale e, per gli appalti di lavori di importo inferiore a euro 500.000, a decorrere dalla pubblicazione nell'albo pretorio del comune dove si eseguono i lavori. Fino alla data di cui al primo periodo del presente comma, per le finalità di cui all'art.29 del codice, i bandi e gli avvisi sono pubblicati, entro i successivi due giorni lavorativi dalla pubblicazione avente valore legale, sulla piattaforma informatica del Ministero delle

infrastrutture e trasporti anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni ad essa collegati", ovvero il Bando in parola dovrà essere pubblicato:

- **sulla GURI;**
- sul BURC;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- sul profilo della Stazione Appaltante;
- sul sito della Centrale Unica di Committenza;
- su n. 2 quotidiani, di cui uno a diffusione nazionale e uno locale;

il termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 60 comma 1 e 2 bis è fissato in 35 gg dalla data di trasmissione del bando di gara sulla GURI;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, con decorrenza dei pagamenti, per concludere le procedure di gara, per l'annualità 2020;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs.vo n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- *In ordine al punto a):*

FINE DA PERSEGUIRE: garantire nel territorio della Città di Nocera Inferiore la realizzazione dei lavori di rigenerazione dello stadio comunale San Francesco;

- *In ordine al punto b):*

OGGETTO DEL CONTRATTO: lavori di rigenerazione dello stadio comunale San Francesco Piano Sport e Periferie DPCM 05.12.2016;

FORMA DEL CONTRATTO: Pubblica amministrativa;

CLAUSOLE ESSENZIALI: i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto del progetto esecutivo, il capitolato speciale e l'offerta tecnica;

- *In ordine al punto c):*

CRITERIO DI SELEZIONE: *Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del dl.vo 50/2016;*

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.

Per tutto quanto sopra riportato

PROPONE

DI APPROVARE la presente determina a contrarre per la indizione della procedura di gara del contratto in oggetto, per l'importo di **€ 1.125.000,00** come da quadro economico in premessa indicato, da effettuare per il tramite della Centrale Unica di Committenza Nocera Angri che dovrà procedere con:

- procedura di gara aperta di cui all'art. 60 del D.lgs 50/2016;

- individuazione della offerta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016;

- di stabilire che si potrà procedere con aggiudicazione anche in caso di una sola offerta pervenuta;

DI APPROVARE i criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta economicamente più vantaggiosa in premessa puntualmente elencati e descritti;

DI STABILIRE che il termine minimo per la ricezione delle offerte è di almeno 30 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara alla GURI;

DI DARE ATTO che i lavori oggetto di appalto per un costo complessivo pari a € 1.500.000,00 trovano copertura finanziaria per euro 1.000.000,00 a carico del CONI UEB 118 06 01 205 Cap. 2019/5 imp. 19/677 ed euro 500.000,00 fondi Cassa DD.PP. 6060072.00 UEB 118 06 01 205 Cap 2019/42 imp 19/884;

DI DARE ATTO che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono pari ad € 2.430,38 ai sensi dell'articolo 5 del Decreto Del Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e trovano copertura su UEB 118 0601205 cap. 2019/42 Muto Cassa DD.PP. posizione n. 6060072.00;

DI DARE ATTO che le spese in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge n. 266 del 23/12/2005, quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione A.N.A.C. N.° 1174 del 19 dicembre 2018 è pari ad €. 600,00 e sarà corrisposta da parte della Stazione Appaltante impegnando la somma di euro 600,00 a favore dell'ANAC su UEB 118 0601205 cap. 2019/42 imp. 19/884 Muto Cassa DD.PP. posizione n. .00;

DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147 bis comma 1 del d.lgs 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;

DI DISPORRE la trasmissione della presente e dei documenti allegati alla Centrale Unica di Committenza Nocera Angri per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che lo scrivente geom. Pasquale Cuomo è Responsabile unico dei Procedimenti in questione e che il Responsabile della C.U.C. è l'ing. Gerardo Califano;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale anche ai fini della normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente nello specifico spazio del sito istituzionale provvedimenti dirigenziali;

DI INOLTARE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il parere di sua competenza;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà immediatamente esecutivo alla firma del Responsabile Finanziario.

Nocera Inferiore, _____

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Pasquale Cuomo

IL DIRIGENTE

VISTO:

La relazione istruttoria a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

L'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00 che conferisce il potere di determinare ai Dirigenti;

Il D.lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Il Decreto Sindacale di attribuzione della Dirigenza del Settore n. 17 del 02/10/2017;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. che la premessa esplicativa e la suddetta proposta, formano parte integrante e sostanziale del presente atto ed abbiassi qui per integralmente trascritte e ripetute;
2. di approvare la suddetta proposta, qui richiamata quale parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire che tutti gli atti richiamati in premessa si intendono parte integrante della presente determinazione, che è stata annotata sul registro del settore LL.PP., nonché su quello Generale della Segreteria;
4. di attestare la regolarità del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Leg.vo n° 267/2000.

Il Dirigente del IV Settore

Ing. Gerardo Califano